



Izabela Kisłow-Bisztrai
Radca prawny (PL)

mobil: +48 608 780 923
mobil: +36 702 034 904
email: izabela.kislow@bisztrai.com
email: iza.kislow@gazeta.pl

dr. Bisztrai Gábor
ügyvéd (HU)

mobil: +36 30 372 3813
email: gabor.bisztrai@avocat.hu
email: gabor.bisztrai@bisztrai.com

Bisztrai Ügyvédi Iroda
Capital Square, III. em.
Váci út 76, HU-1133 Budapest

Tisztelt Hölgyem és Uram!

Hírlevelünk jelenlegi számában ismertetjük a Pénzügyi Szervezetek állami felügyeletének a jogtalanul felszámított előtörlesztési díjak visszafizetéséről rendelkező döntését, az aktuális cégjogi változásokat, a hatályba lépett agrárkamrai törvényt és a napon belüli átutalásokról rendelkező előírásokat. Reméljük, az alábbiakban összefoglalt legújabb jogszabályi változásokkal kapcsolatos tudnivalók hozzájárulnak üzletük hatékony és biztonságos vezetéséhez. Várjuk Önöket a www.bisztrai.com weboldalon is, ahol az üzleti tevékenységük folytatásához kapcsolódó jogi kérdésekre adott válaszok, fontos tudnivalókat összefoglaló írások is elérhetők.

Tisztelettel,

Izabela Kisłow-Bisztrai
Ügyvéd (PL)

Dr. Bisztrai Gábor
Ügyvéd (HU)

VISSZA KELL FIZETNIE A JOGTALANUL FELSZÁMÍTOTT ELŐTÖRLESZTÉSI DÍJAKAT AZ AXA BANKNAK

A Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelte (PSZÁF) 2012. szeptember 17. napján kelt határozatában - összesen 380 fogyasztó vonatkozásában - közel 44 millió forint visszafizetésére kötelezte az AXA Bank Europe SA Magyarországi Fióktelepét („AXA”), valamint 5 millió forint fogyasztóvédelmi bírságot is kirótt az AXA-ra.

A PSZÁF az AXA a jelzálog-fedezetű, lakáscélú vagy szabad felhasználású hitelekre vonatkozó előtörlesztésekkel kapcsolatos tevékenységét vizsgálta 2010. december 13. napjáig visszamenőleg. A vizsgálat megállapította, hogy az AXA fióktelepe előtörlesztési díjainak felszámításával több ponton megsértette a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló törvényt, ugyanis az említett törvény alapján az ügyfeleknek az AXA által előírt 3-4 százalékos díjnál lényegesen kisebb díjat kellett volna fizetniük vagy kifejezetten díjmentesség illette volna meg őket.

Az AXA a PSZÁF megállapítása szerint megsértette a tisztességtelen kereskedelmi gyakorlat tilalmáról szóló törvényt is, mivel 12 hiteltermékre vonatkozó hirdetményében az ügyfeleknek hosszú időn át megtévesztő tájékoztatást adott. Erre tekintettel a hatóság további 1 millió forint bírságot is kiszabott, és megtiltotta azt is, hogy a továbbiakban a hirdetményeiben a tisztességtelen



kereskedelmi gyakorlat tilalmába ütköző tájékoztatást nyújtson az előtörlesztési díjakról

A PSZÁF közleménye szerint „a pénzügyi szolgáltató hirdetményeiben egyes termékeinél többek között csak a 2010. március 1-je után kötött szerződések teljes végtörlesztése esetén tekintett el az előtörlesztési díjtól, noha a fogyasztói hitelről szóló törvény szerint a díjmentességre minden, 2010. december 13-a után teljesített részleges előtörlesztés esetén is mód van, ha a fogyasztó fennálló tartozása 1 millió forint alatti, és az előző egy évben nem történt előtörlesztés. Ez a díjmentesség független a szerződéskötés időpontjától.”

A PSZÁF szerint az AXA fióktelepének magatartása alkalmas volt arra, hogy egyes fogyasztók – a magasabb előtörlesztési díjakra vonatkozó megtévesztő információk miatt – ne is forduljanak a pénzügyi szolgáltatóhoz előtörlesztési kérelmükkel, s ne éljenek e törvényben biztosított jogukkal.

ÚJABB CÉGJOGI VÁLTOZÁSOK

2012. július 1. napján hatályba lépett az egyes *családjogi és cégjogi eljárások egyszerűsítéséről* szóló törvény, melynek módosító szabályai érintették a cégeljárást is. A két legfontosabb változást szeretnénk a következőkben bemutatni.

A jogszabály módosítás a közjegyző által kiállított aláírási címpéldánnyal egyenrangúvá emeli az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát. Ezentúl tehát mindkét dokumentum egyaránt, és egyforma erővel bizonyítja cégjegyzésre jogosult képviseleti jogát.

Aláírás-mintát azonban ezek után is csak a cégbejegyzési vagy változásbejegyzési eljárások alkalmával készíthet az ügyvéd, amennyiben a létesítő okiratot, vagy annak módosítását ő készíti és ellen jegyzi, és az aláírás-mintát a cégbíróshoz – kérelemmel együtt, annak mellékleteként – megküldi.

A fentiekkel áll kapcsolatban a másik fontos változás is, mely szerint, ha a cégeljárásban aláírási címpéldány, vagy aláírási minta csatolására került sor, úgy a cégbíróság intézkedik annak a cégjegyzék útján való megismerhetőségéről. Ez a gyakorlatban azt fogja jelenteni, hogy a gazdasági társaságok cégbírási eljárásban a képviselőre jogosult adatai mellett található hivatkozásra kattintva bárki le tudja tölteni az említett dokumentumokat.

Továbbra **sem kötelező sem aláírás-mintát, sem pedig aláírási címpéldányt benyújtani a cégbíróshoz, ugyanakkor érdemes, hiszen azon kívül, hogy az üzletfelek**

bizalmát erősítheti, fontos gyakorlati jelentősége is van, ugyanis ezek után nem szükséges a hatóságok előtti eljárásokban ezen dokumentumokat becsatolni, mivel a hivataloknak nem kérhetnek olyan dokumentumokat, amelyet már valamelyik közhiteles nyilvántartás tartalmaz.

HATÁLYBA LÉPETT AZ AGRÁRKAMARAI TÖRVÉNY

2012. Augusztus 1. napján lépett az új Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamaráról szóló törvény.

Az új jogszabály alapján minden olyan természetes személy és gazdálkodó szervezet, amely a agrárgazdasági tevékenységet folytat, kötelezetté válik a tagságra az új kamarában.

A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara jövő év elején fog megalakulni, várhatóan kb. 400 ezres tagsággal, és felváltja a b. 10 ezres összetagságú megyei és országos agrárkamarákat. Utóbbiak általános jogutódlással beolvadnak az új Agrárkamarába, annak megalakulásának pillanatában.

A tagnyilvántartási rendszer felállításához a tagságra kötelezettek a jogszabály hatályba lépését követő 60 napon belül – tehát 2012. szeptember 30. napjáig - kötelesek bejelentkezni az agrárkamarai nyilvántartásba, és 5.000 Ft összegű egyszeri kamarai hozzájárulást tartoznak fizetni.

Fontos tudni, hogy ha valaki egyszerre több önálló vállalkozása révén is kötelezett a kamarai tagságra (mert pl. őstermelő és gazdálkodó szervezet tulajdonosa egyben), akkor **minden érintett vállalkozását külön kell regisztrálnia.**

A Kamarának, mint köztestületnek a feladatait a törvény igazgatási és szolgáltatási közfeladatokra osztja. Az előbbiektől közbe tartozik például, hogy részt vállal az agrár- és élelmiszergazdaság fejlesztésben, a vidékfejlesztésben, továbbá az üzleti forgalom biztonságának növelésében vagy, hogy részt vesz az ágazatot érintő stratégiák és programok kidolgozásában.

A szolgáltatási közfeladatok körében a Kamara – a teljesség igénye nélkül - országos szaktanácsadói hálózatot és ügyfélszolgálatot működtet, tájékoztatást nyújt a gazdasággal összefüggő magyar és külföldi jogszabályokról, valamint a gazdálkodó szervezetek tevékenységét érintő gazdaságpolitikai döntésekről és intézkedésekről, általános agrometeorológiai tájékoztatást ad; segít tagjainak a különböző



beadványok összeállításában, növényvédelmi előrejelzést ad; stb.

A jogalkotók szándéka szerint az új szabályozással megteremtődtek a feltételei annak, hogy a fejlett nyugat-európai példákhoz hasonló, széles tömegbázisú, legitim és erős agrárkamara rendszer jöjjön létre Magyarországon, amelynek legfőbb feladata a hazai agrár- és élelmiszerszektor egységes és hatékony képviselése, versenyképességének folyamatos erősítése.

A NAPON BELÜLI ÁTUTALÁS BEVEZETÉSE

2012. július 1. napján lépett hatályba az a MNB rendelet, amely előírja a pénzforgalmi szolgáltatók részére a napon belüli átutalás rendszerének bevezetését, amellyel jelentősen felgyorsulnak a belföldi forint átutalások.

Az MNB rendelete bevezeti az ún. „4 órás szabály”-t, melynek megfelelően az átutaló ügyfél pénzforgalmi szolgáltatójának biztosítani kell, hogy az ügyfelei által a tárgynapi teljesítésre meghatározott végső benyújtási határidőig elektronikus úton indított belföldi forint átutalás a megbízás befogadástól számított 4 órán belül eljusson a kedvezményezett ügyfél pénzforgalmi szolgáltatójához.

A rendelet napi öt elszámolási ciklust ír elő, amelyek 8:30-tól 16:30-ig kétóránként kezdődnek. Az első ciklusban beérkező tételek jóváírása jellemzően kb. 8:45-9:30 óra, az utolsóké 16:45-17:45 óra között várható.

Fontosnak tartjuk megjegyezni azonban, hogy **az új rendszer egyelőre csak az elektronikus úton benyújtott megbízásokra, tehát az interneten, az elektronikus banki rendszeren benyújtott megbízásra vagy telefonon megadott rendelkezésre vonatkozik, papír alapúakra tehát nem.**

Ezentúl elegendő az ilyen átutalásokat a fizetési kötelezettség esedékességének napján elindítani, melynek köszönhetően az

ügyfél tovább használhatja a pénzét, valamint megszűnik az egy munkanapnyi kamatvesztés. További újdonság, hogy a pénzforgalmi szolgáltatók a végső benyújtási határidő után (pl. este vagy hétvégén) benyújtott tételeket csak a következő munkanap reggelén fogják leterhelni, így azok addig is kamatoznak az ügyfeleknek.

A rendszer másik előnye, hogy valamennyi elektronikus forint átutalásnál lehetőség lesz az eddiginél több adat közlésére és fogadására. Ez elsősorban a vállalati ügyfeleknek kedvező, hiszen lehetőséget ad a különböző vállalatirányítási rendszerek és a pénzforgalmi szolgáltatók számlavezető rendszerei közötti automatikus kommunikáció fejlesztésére és bővítésére, továbbá az átutalással lebonyolódó pénzforgalom automatizált feldolgozására. Ezek az adatközlések már alkalmazkodnak az európai (ún. SEPA) szabványokhoz is.

Az új rendszer tehát kétségtelen előnyökkel jár, ugyanakkor a banki költségek emelkedésével kell az ügyfeleknek számolniuk, tekintettel arra, hogy az új rendszer bevezetése minden pénzforgalmi szolgáltatónál beruházást igényelt.

2012. szeptember hó
Bisztrai Ügyvédi Iroda

A jelen Hírlevélben foglaltak nem minősülnek jogi tanácsadásnak, és nem helyettesíthetik az egyedi tényállás alapján történő konkrét tanácsadást. Amennyiben további információra van szükségük, illetve kérdésük merül fel a Hírlevelünkben foglaltakkal kapcsolatban, készséggel állunk rendelkezésükre elérhetőségeink bármelyikén. Tájékoztatjuk Önöket, hogy amennyiben a jelen publikációt használna szeretnék saját céljaikra, a publikáció szerzőit, valamint a forrással kapcsolatos információt feltüntetni kötelesek.